



AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE

DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME (PLAN ECOLES)

Le projet suivant est soumis à enquête publique :

Adresse du bien : **Avenue Jean-Joseph Crocq 8 - 10 1090 Jette**

Identité du demandeur : Ecole Joie de Vivre - A.S.B.L.

Objet de la demande : Construire une extension (étage) avec volume incluant la cage d'escalier pour le Pôle d'Assistance Raisonnable Intégrée ainsi qu'une annexe à la salle de gymnastique ; créer aussi une voie d'évacuation secondaire ainsi qu'une cage d'escalier en intérieur d'îlot pour se conformer aux normes du SIAMU.

Nature de l'activité principale : Equipement d'intérêt collectif ou de service public

Zone :

PRAS : zones d'habitation à prédominance résidentielle, zones d'équipement d'intérêt collectif ou de service public

1. -RESTREINTE

-Dénomination :

Zone de PPAS : PPA N° 2.06QUARTIER DU HEYMBOSCH

- Type d'arrêté : Loi 62 - Arrêté PM Tot
- Date arrêté expropriation : 05/09/1986
- Date d'arrêté plan : 05-09-1986
- N° NOVA : 10/PPAS/167114
- Ref. régionale : JET_0010_023_Q 1.

Motifs principaux de l'enquête :

- **Application de la prescription générale 0.6. du Plan Régional d'Affectation du Sol (PRAS) : actes et travaux qui portent atteinte à l'intérieur de l'îlot.**

L'enquête se déroule : du 02/11/2023 au 16/11/2023 inclus.

Pendant toute la durée de l'enquête publique, le dossier est consultable en ligne : https://urbanisme.irisnet.be/enquetes_publicques

Le dossier est également consultable sur place : Direction de l'Urbanisme – Arcadia – Mont des Arts 10-13 – 1000 Bruxelles où des renseignements ou explications techniques peuvent être obtenus :

Du lundi au vendredi : le matin entre 9h00 et 12h00, sur rendez-vous par téléphone au n° 02/432.83.00 ou par e-mail : planecoles@urban.brussels. Si vous souhaitez obtenir des explications techniques concernant le dossier, veuillez le préciser lors de la prise de rendez-vous.

Les observations et réclamations peuvent être formulées durant la période d'enquête précisée ci-dessus au plus tard le 16/11/2023, soit :

- par courrier postal :
*A l'attention du fonctionnaire délégué
Direction de l'urbanisme – Arcadia
Mont des Arts 10-13
1000 Bruxelles*
- par e-mail, adressé au fonctionnaire délégué : planecoles@urban.brussels
- Oralement, lors du rendez-vous pris à la Direction de l'urbanisme. L'administration se chargera de les retranscrire et d'en délivrer gratuitement une copie au réclamant.

Pendant la durée de la consultation par le public, toute personne peut dans ses observations ou réclamations, demander au fonctionnaire délégué à être entendue par la commission de concertation qui se tiendra : Le 24/11/2023

A l'adresse : Administration communale de Jette.

L'ordre de passage du dossier en commission de concertation est disponible, sur demande, à la Direction de l'Urbanisme 5 jours avant la séance de la commission ou figure sur le site internet de la commune où se tiendra la commission de concertation.

La date ou l'horaire peuvent faire l'objet de modifications, nous vous invitons à consulter le portail régional de l'urbanisme : urbanisme.brussels

Fait à Bruxelles, le
Le fonctionnaire délégué,

Bety WAKNINE,
Directrice générale

AANKONDIGING VAN PUBLIEKSRAADPLEGING

AANVRAAG TOT STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING (SCHOLENPLAN)

**Het volgende project is onderworpen aan een openbaar onderzoek:**

Adres van het goed: **Avenue Jean-Joseph Crocq 8 1090 Jette Avenue Jean-Joseph Crocq 10 1090 Jette**

Identiteit van de aanvrager: **Ecole Joie de Vivre - A.S.B.L.**

Voorwerp van de aanvraag: Bouwen van een uitbreiding (eerste verdieping) met een volume inclusief trappenhuis voor het Centrum voor Geïntegreerde Redelijke Bijstand en een bijgebouw voor de sportzaal ; ook creëren van een secundaire evacuatie route en een trappenhuis in het huizenblok om te beantwoorden aan de brandweer normen.

Aard van de hoofdactiviteit : *Indiquer l'affectation au sens du PRAS*

Zone :

GBP-gebied: woongebieden met residentieel karakter, gebieden voor voorzieningen van collectief belang of van openbare diensten

1. -RESTREINTE

-Dénomination :

BBP-gebied: PPA N° 2.06QUARTIER DU HEYMBOSCH

-Type d'arrêté : Loi 62 - Arrêté PM Tot

-Date arrêté expropriation : 05/09/1986

-Date d'arrêté plan : 05-09-1986

-N° NOVA : 10/PPAS/167114

-Ref. régionale : JET_0010_023_Q 1.

Hoofdredeken van het onderzoek :

- **Toepassing van het algemene voorschrift 0.6. van het Gewestelijk Bestemmingsplan (GBP) : handelingen en werken die het binnenterrein van huizenblokken aantasten ;**

Het onderzoek loopt van 02/11/2023 en tot en met 16/11/2023.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het dossier online worden geraadpleegd :

https://stedenbouw.irisnet.be/openbare_onderzoeken

Het dossier ligt ook ter inzage ter plaatse: Directie Stedenbouw - Arcadia – Kunstberg 10-13 - 1000 Brussel waar technische inlichtingen of uitleg kunnen worden verkregen:

Van maandag tot vrijdag: 's morgens tussen 9.00 en 12.00 u., na afspraak via de telefoon (02/432.83.00) of e-mail : scholenplan@urban.brussels. Als u technische uitleg wenst over het dossier, gelieve dat dan te vermelden als u de afspraak maakt.

Opmerkingen en klachten kunnen worden geformuleerd tijdens bovenvermelde periode van het onderzoek, tenlaste op 16/11/2023, ofwel:

- Zending :

Ter attentie van de gemachtigde ambtenaar

Directie Stedenbouw - Arcadia

Kunstberg 10-13

1000 Brussel

- per e-mail richten aan de gemachtigde ambtenaar : scholenplan@urban.brussels
- desnoods mondeling op het ogenblik van de afspraak bij de directie Stedenbouw, dat de opmerkingen en klachten overschrijft en een kopie daarvan gratis overhandigt aan de aangever.

Tijdens de publieksraadpleging, eender wie kan in zijn opmerkingen of klachten vragen om te worden gehoord door de overlegcommissie die samenkomt:

Op 24/11/2023

Op het adres : Gemeente van Jette.

De volgorde van behandeling van het dossier in de overlegcommissie is beschikbaar, op vraag aan de directie Stedenbouw 5 dagen vóór de zitting van de commissie. De volgorde van behandeling van het dossier in de overlegcommissie wordt ook aangekondigd op de website van de gemeente.

Aangezien de datum of het uur kunnen wijzigen, verzoeken wij u om de rubriek te raadplegen op de gewestelijke portaalsite van Stedenbouw: stedenbouw.brussels.

Opgemaakt te Brussel op ...,

Le fonctionnaire délégué,

Bety WAKNINE,
Directrice générale