

**BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
GEMEENTE JETTE**

Uittreksel uit het register der beraadslagingen van de Gemeenteraad

Aanwezig	Joris Poschet, <i>Voorzitter</i> ; Claire Vandevivere, <i>Burgemeester</i> ; Jennifer Gesquière, Thomas Naessens, Benoît Gosselin, Nathalie De Swaef, Laura Vossen, Christophe Kurt, Eren Güven, Anna Hovsepyan, <i>Schepenen</i> ; Hervé Doyen, Fouad Ahidar, Bernard Van Nuffel, Jacob Kamuanga, Yassine Annhari, Olivier Corhay, Joëlle Electeur, Xavier Van Cauter, Behar Sinani, Sven Gatz, Jan Busselen, Le Bao Tran Nguyen, Claudia Chin, Joyce Yusuff, Widad Temsamani, Abderrahman El Azzaoui, Leila Agic, Sekina Taïf, Sébastien Vandenheede, Charlotte Havelange, Fanny Evers, <i>Gemeenteraadsleden</i> ; Benjamin Goeders, <i>Gemeentesecretaris</i> .
Verontschuldigd	Mounir Laarissi, Farah Mrabet, Ibrahima Bah, Shaikh Faisal Mehmood, Thibault Legrain, Julie Vandersmissen, <i>Gemeenteraadsleden</i> ; Nathalie Vandenbrande, <i>Voorzitster van het OCMW</i> .

Zitting van 24.09.25

**#Onderwerp : GR - AANKOOPDIENST - RETRIBUTIEREGLEMENT VOOR DE OPSLAG,
TOEGANG EN VERWIJDERING VAN VERLOREN VOORWERPEN IN HET
GEMEENTEDEPOT #**

Openbare zitting

Aankoop

De Gemeenteraad,

Gelet op de Grondwet en in het bijzonder op artikel 170 § 4;

Gelet op Verordening (EU) 2016/679 van het Europees Parlement en de Raad van 27 april 2016 over de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en over het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 95/46/EG (Algemene Verordening Gegevensbescherming - AVG), die in werking is getreden op 25 mei 2018;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet en in het bijzonder op de artikelen 112, 117, 135 § 2, 136 en 137bis daarvan;

Gelet op het Burgerlijk Wetboek en in het bijzonder op de artikelen 3.58 en 3.59;

Gelet op de geldende wettelijke en reglementaire bepalingen met betrekking tot de vaststelling en de invordering van de gemeentelijke retributies, en in het bijzonder op het gemeentereglement met betrekking tot de invordering van de gemeentelijke schuldvorderingen;

Overwegende de financiële situatie van de gemeente en de noodzaak om aan de begunstigden een billijke prijs aan te rekenen voor de geleverde diensten, zonder de gemeenschap te laten opdraaien voor de kosten van deze diensten;

Overwegende dat het gepast is om de kosten van de door de gemeente verleende diensten en de kosten voor de opslag van waardevolle of moeilijk in te schatten goederen door te rekenen aan de begunstigde;

Overwegende dat de gemeente een dienst verleent voor de opslag en bewaring van verloren voorwerpen; dat de wet de eigenaar van het voorwerp verplicht de gemeente te vergoeden voor redelijke opslag- en bewaringskosten; dat hoe groter de hoeveelheid opgeslagen voorwerpen, hoe hoger de opslagkosten voor de gemeente en hoe hoger de retributie; dat de retributie daarom moet worden berekend op basis van het aantal m³ opgeslagen voorwerpen;

Overwegende voorts dat de gemeente een dienst verleent aan personen die toegang vragen tot voorwerpen die in het gemeentelijke depot zijn gevonden en opgeslagen; dat de toegang en de verwijdering de aanwezigheid van gemeentepersoneel vereisen en dat voor deze dienst dus een retributie moet worden betaald;

Overwegende dat een persoon die een afspraak heeft gemaakt om toegang te krijgen tot het gemeentelijk depot en niet komt opdagen, een specifieke retributie moet betalen voordat hij, in het kader van een nieuw verzoek om toegang, aanspraak kan maken op toegang tot het gebouw; dat het personeel van het gemeentelijk depot regelmatig wordt ingezet voor personen die niet komen opdagen op de afspraak; dat dit voor het gemeentebestuur extra kosten met zich meebrengt, omdat het personeel geen andere taken kan uitvoeren;

Overwegende echter dat het, om eigenaars van verloren voorwerpen aan te moedigen hun bezittingen zo snel mogelijk terug te krijgen en gelet op de beperkte extra kosten voor de tussenkomst van gemeentepersoneel en de kosten voor het bewaren van verloren voorwerpen, passend is vrijstelling van de opslagretributie te verlenen aan personen die al hun bezittingen in één keer komen terughalen binnen zes maanden nadat ze door de gemeente zijn weggehaald;

Op voorstel van het College,

Beslist:

Artikel 1 - ALGEMENE PROCEDUREREGELS

§1. Overeenkomstig de toepasselijke wetgeving moet iedereen die een voorwerp vindt, redelijke inspanningen leveren om de eigenaar ervan te vinden. Als hij hem/haar niet vindt, moet hij dit uiterlijk binnen zeven dagen na de vondst melden aan de gemeente van zijn keuze, die het in een daartoe bestemd register opneemt en die, indien zij de eigenaar kent, deze binnen een maand na ontvangst van de melding per aangetekende brief uitnodigt om het voorwerp of de opbrengst van de verkoop ervan te komen ophalen.

§2. Deze verplichtingen van de vinder en de gemeente zijn niet van toepassing op voorwerpen die buiten een woning worden geplaatst om te worden verwijderd of weggegooid. Ze zijn echter wel van toepassing op voorwerpen die de gemeente om redenen van veiligheid of doorgangsgemak heeft moeten verwijderen en op voorwerpen die op de openbare weg zijn geplaatst ter uitvoering van ontruimingsvonnissen.

§3. De vinder kan het voorwerp zelf bewaren of het door de gemeente laten bewaren. Wanneer de gevonden voorwerpen in het gemeentelijk depot worden bewaard, kunnen hun eigenaars en rechthebbenden toegang vragen, hetzij om de voorwerpen die hen toebehoren te inspecteren, hetzij om ze geheel of gedeeltelijk te verwijderen, mits betaling van de retributies bepaald in artikel 2 van dit reglement.

De toegang tot het gemeentelijk depot is enkel toegestaan na voorafgaande afspraak in onderling overleg, hetzij telefonisch op 02.478.67.68 of per e-mail op logistiek@jette.brussels en mits betaling van de retributies bedoeld in de artikelen 2 en 3 van dit reglement.

De afwezigheid van de betrokken persoon op de onderling overeengekomen afspraak wordt vastgesteld door een bij besluit van het college van burgemeester en schepenen gemachtigde gemeenteambtenaar. Elk volgend verzoek om toegang door een persoon die afwezig is op de voorafgaande afspraak geeft, naast de betaling van de gewone retributie, aanleiding tot de betaling van een specifieke retributie zoals bepaald in artikel 2 van dit reglement.

§4. Zes maanden na de ontdekking kan de gemeente te goeder trouw en op economisch verantwoorde wijze beschikken over gevonden voorwerpen. In twee gevallen wordt van deze termijn afgeweken:

- De gemeente kan, zonder het verstrijken van deze termijn af te wachten, voorwerpen wegdoen die bederfelijk zijn, snel in waarde dalen of schadelijk zijn voor de openbare hygiëne, gezondheid of veiligheid;
- De verplichte opslagtermijn voor fietsen is drie maanden.

§5. Onder voorbehoud van naleving van de toepasselijke wetgeving wordt de gemeente eigenaar van de gevonden voorwerpen die ze tot vijf jaar na inschrijving in het register van verloren voorwerpen bewaart, op voorwaarde dat de oorspronkelijke eigenaar zich binnen deze termijn niet kenbaar heeft gemaakt.

§6. De eigenaar is verplicht de gemeente te vergoeden voor de redelijke opslag- en bewaringskosten. De gemeente heeft een retentierecht zolang niet aan deze verplichting is voldaan.

§7. Als de voorwerpen worden verkocht na het verstrijken van de termijn van 6 maanden (de termijn waarna de gemeente te goeder trouw en op economisch verantwoorde wijze over de voorwerpen kan beschikken), wordt de opbrengst van de verkoop gedurende 5 jaar bewaard vanaf de datum van inschrijving in het register van verloren voorwerpen. De op basis van dit reglement vastgestelde opslagkosten worden in mindering gebracht op de opbrengst van de verkoop.

§8. De verwijdering van goederen is onderworpen aan een belasting, overeenkomstig het belastingreglement over diensten geleverd door de gemeentelijke technische diensten met het oog op de handhaving van de

openbare orde.

Artikel 2 - VOORWERP

Van 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031 zijn retributies verschuldigd op:

- A: Verzoeken om toegang tot het gemeentelijk depot om verloren voorwerpen te bezoeken of op te halen.
- B. Een verzoek om toegang als bedoeld in onderdeel A, naar aanleiding van een eerder verzoek waarbij betrokkene niet is verschenen op de gemaakte afspraak.
- C. De opslag- en bewaringskosten van gevonden en in het gemeentelijk depot opgeslagen voorwerpen.

Artikel 3 - BEDRAG EN INDEXERING

§1. De retributie, bedoeld in artikel 2, A., bedraagt in 2026 € 20 per bezoek/verwijdering.

§2. De retributie bedoeld in artikel 2, B. bedraagt in 2026 € 30 per bezoek/verwijdering naar aanleiding van een eerder verzoek waarvoor de belanghebbende niet is verschenen.

§3. De retributie, bedoeld in artikel 2, C., bedraagt in 2026 € 0,50 per m³ per dag, met dien verstande dat elk begonnen gedeelte van een m³ volledig meetelt.

§4. De in artikel 3, §1, §2 en §3 bedoelde tarieven zijn cumulatief.

§5. De bij dit reglement vastgestelde tarieven worden jaarlijks geïndexeerd volgens de volgende formule:

$T \times CPI_t / CPI_r$

T = te indexeren tarief zoals vastgesteld door dit reglement voor het eerste jaar van zijn inwerkingtreding, d.w.z. 2026.

CPI_t = indexcijfer van de consumentenprijzen (basis 2013) voor januari van het kalenderjaar waarvoor het tarief wordt berekend.

CPI_r = indexcijfer van de consumentenprijzen (basis 2013) op het moment dat dit reglement in werking treedt.

Het quotiënt dat wordt verkregen door CPI_t en CPI_r te delen, wordt afgerond op het dichtstbijzijnde honderdste.

Het geïndexeerde tarief wordt afgerond op het dichtstbijzijnde honderdste.

Artikel 4 - RETRIBUTIEPLICHTIGE

§1. De retributies zijn verschuldigd door de eigenaar of zijn rechthebbenden van de voorwerpen die gevonden en opgeslagen worden in het gemeentelijke depot en die aan de oorsprong liggen van het verzoek om toegang.

§2. Als meerdere eigenaars of hun rechthebbenden van voorwerpen die in het gemeentelijke depot zijn gevonden en worden opgeslagen, de initiatiefnemers zijn van het verzoek om toegang of indien geen van hen is verschenen op de afspraak die bij een eerder verzoek is gemaakt, zijn zij hoofdelijk gehouden tot betaling van de retributies.

§3. Voor de toepassing van dit reglement wordt de eigenaar van het verloren goed verondersteld de persoon te zijn die eigenaar was van het goed voordat het werd verwijderd en opgeslagen in het gemeentelijk depot. Dit geldt in het bijzonder voor huurders die zijn uitgezet of overleden.

Artikel 5 - INVORDERBAARHEID, BETALING ET INVORDERING

§1. De retributie bedoeld in artikel 2.A. van dit reglement is verschuldigd vanaf de dag waarop een afspraak is gemaakt met het gemeentepersoneel.

De retributie bedoeld in artikel 2.B. van dit reglement is verschuldigd vanaf de dag waarop een nieuwe afspraak met het gemeentepersoneel wordt gemaakt, na een eerder verzoek waarbij de belanghebbende niet op de gemaakte afspraak aanwezig was.

De retributie bedoeld in artikel 2.C van dit reglement is verschuldigd vanaf de eerste dag waarop de verloren voorwerpen in het gemeentelijk depot worden opgeslagen.

§2. De retributies moeten ten laatste betaald worden op de dag waarop ze verschuldigd zijn, hetzij in contanten aan de door het schepencollege aangeduide gemachtigden die een ontvangstbewijs afleveren, hetzij door overschrijving op de BE92 0910 0015 4623 rekening van de gemeente.

Als de betaling niet kan worden uitgevoerd op de in dit artikel vermelde vervaldag, moeten de retributies worden betaald door overschrijving binnen de 15 dagen na de datum van verzending van de factuur die aan de betalingsplichtige is gericht en overeenkomstig de op de factuur vermelde voorwaarden.

§3. Bij gebrek aan betaling binnen de in §2 vermelde termijn, worden de retributies ingevorderd overeenkomstig de ter zake geldende wettelijke en reglementaire bepalingen, waaronder in het bijzonder het

gemeentelijke reglement met betrekking tot de invordering van gemeentelijke schuldvorderingen.

Artikel 6 - VRIJSTELLINGEN

Vrijstellingen van de in artikel 2, A. en C. bedoelde retributies worden verleend aan personen die in één keer alle voorwerpen in hun bezit recupereren binnen een termijn van 6 maanden na hun verwijdering door de gemeentelijke diensten.

Artikel 7 - BEZWAARSCHRIFT

§1. De betalingsplichtige of zijn vertegenwoordiger kan een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en schepenen. Het bezwaarschrift moet, op straffe van verval, worden ingediend binnen dertig kalenderdagen vanaf de derde werkdag die volgt op de datum van betaling van de retributie of, bij gebrek aan betaling, op de datum van verzending van de factuur. Het bezwaarschrift moet ook per post worden ingediend op het adres Wemmelsesteenweg 100, 1090 Jette, ter attentie van de Aankoopdienst van het gemeentebestuur van Jette, op straffe van verval.

§2. Het bezwaarschrift moet gedateerd, ondertekend en gemotiveerd zijn door de indiener van het bezwaarschrift of zijn/haar vertegenwoordiger en moet vermelden:

- De naam, de functie, het adres of de maatschappelijke zetel van de retributieplichtige die gehouden is tot betaling van de retributie.
- Het onderwerp van het bezwaarschrift en een uiteenzetting van de feiten en redenen die het verzoek om rectificatie of annulering van de retributie rechtvaardigen.

§3. De beslissing van het college met betrekking tot het bezwaarschrift wordt per post meegedeeld aan de betalingsplichtige en is niet vatbaar voor beroep.

Daarentegen kan de persoon die gehouden is tot betaling door middel van een dwangbevel beroep aantekenen bij de rechtbanken in de vormen en binnen de termijnen bepaald in artikel 137 bis van de Nieuwe Gemeentewet.

Artikel 8 - BESCHERMING VAN PERSOONSGEGEVENS

§1. Gegevens met betrekking tot de familiale, professionele, financiële, eigendoms- en rechtssituatie van de personen die onder dit reglement vallen, mogen worden verwerkt in het kader van de procedures voor vrijstelling, inkohiering, invordering en geschillen over retributies.

§2. De verwerking van persoonsgegevens is noodzakelijk voor de naleving van wettelijke verplichtingen (zoals vermeld in de preambule van dit reglement) en voor de uitvoering van taken van algemeen belang of die deel uitmaken van de uitoefening van het openbaar gezag.

§3. De verwerkte gegevens kunnen afkomstig zijn uit authentieke gegevensbanken zoals het bevolkingsregister, het vreemdelingenregister, het rijksregister, de Kruispuntbank van Ondernemingen, het erfrechtregister, het faillissementsregister of uit informatie die door de retributieplichtige zelf wordt verstrekt bij het aanvragen van de diensten van de administratie.

§4. De verantwoordelijke voor de verwerking van deze persoonsgegevens is het gemeentebestuur van Jette, vertegenwoordigd door het college van burgemeester en schepenen.

§5. De verwerkte gegevens worden bewaard door de gemeente en worden uitsluitend gebruikt om de retributie vast te stellen of in te vorderen.

§6. Ze kunnen worden doorgegeven aan gerechtsdeurwaarders als de vergoeding niet wordt betaald, en aan advocaten als de schuldenaar beroep aantekent tegen de dwangmaatregel.

§7. De gegevens zullen bewaard worden gedurende de hele duur van de behandeling van het dossier, tijdens de hele gerechtelijke procedure in geval van beroep tot een beslissing met gezag van gewijsde uitgesproken wordt en gedurende de archiveringsduur voorzien door het gemeentelijk archiveringsbeleid.

§8. De gemeente verbindt zich ertoe de gegevens na de voornoemde termijnen te verwijderen of over te dragen aan het Rijksarchief.

Artikel 9 - INWERKINGTREDDING

Dit retributiereglement treedt in werking op 1 januari 2026.

Artikel 10 - OVERGANGSBEPALINGEN

Voor verloren voorwerpen die vóór 1 januari 2026 in het gemeentelijk depot zijn opgeslagen, zijn de in dit reglement bepaalde retributies pas vanaf 1 juli 2026 verschuldigd.

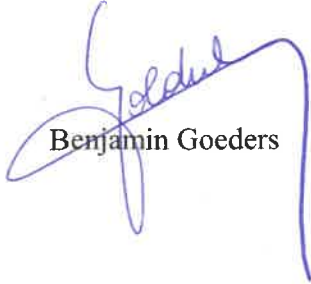
ALDUS GEDAAN EN BERAADSLAAGD IN ZITTING.

De Gemeentesecretaris,
(g) Benjamin Goeders

De Voorzitter,
(g) Joris Poschet

VOOR EENSLUIDEND AFSCHRIFT
JETTE, 01 oktober 2025

De Gemeentesecretaris,



Benjamin Goeders

De Burgemeester,



Claire Vandevivere

